

愛称：世界の大家さん（1年決算型） 三井住友・グローバル・リート・オープン（1年決算型）

マンスリーレポート

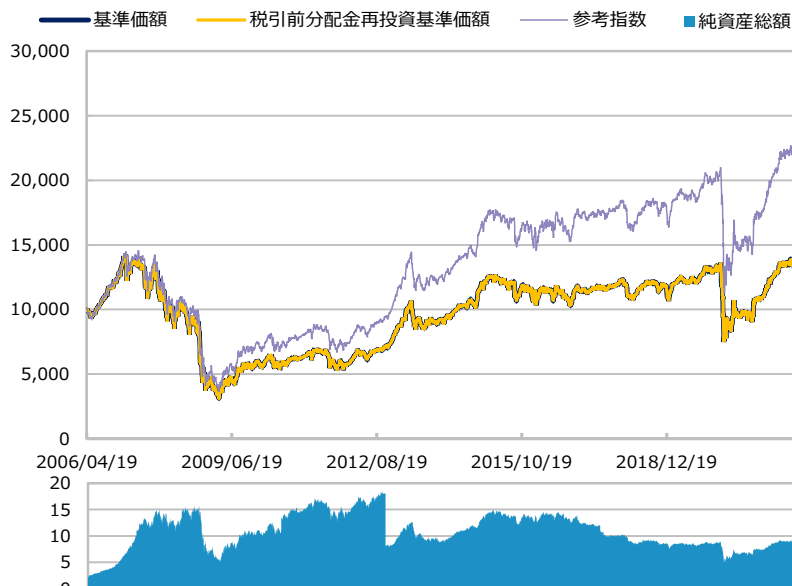
【投信協会商品分類】 追加型投信／内外／不動産投信

作成基準日：2021年10月29日

ファンド設定日：2006年04月20日

日経新聞掲載名：大家1年

基準価額・純資産総額の推移（円・億円）



- グラフは過去の実績を示したものであり将来の成果をお約束するものではありません。
- 基準価額は信託報酬控除後です。信託報酬は後述の「ファンドの費用」をご覧ください。
- 参考指数は、GPRグローバル・ハイ・インカム・リート・インデックス（配当込み、円換算ベース）です。ファンド設定日を10,000とした指数を使用しています。詳細は後述の「ベンチマークまたは参考指数に関する注意事項」をご覧ください。

基準価額・純資産総額

	当月末	前月比
基準価額（円）	14,274	+874
純資産総額（百万円）	919	+51

■ 基準価額は10,000口当たりの金額です。

騰落率（税引前分配金再投資）（%）

	基準日	ファンド	参考指数
1 ヵ月	2021/09/30	6.5	6.1
3 ヵ月	2021/07/30	4.6	4.3
6 ヵ月	2021/04/30	10.9	11.2
1 年	2020/10/30	57.1	61.1
3 年	2018/10/31	21.3	29.9
設定来	2006/04/20	42.7	132.0

- ファンドの騰落率は税引前分配金を再投資した場合の数値です。
- ファンド購入時には購入時手数料、換金時には税金等の費用がかかる場合があります。
- 騰落率は実際の投資家利回りとは異なります。

最近の分配実績（税引前）（円）

期	決算日	分配金
第11期	2017/01/17	0
第12期	2018/01/17	0
第13期	2019/01/17	0
第14期	2020/01/17	0
第15期	2021/01/18	0
設定来累計		0

※ 分配金は10,000口当たりの金額です。過去の実績を示したものであり、将来の分配をお約束するものではありません。

資産構成比率（%）

	当月末	前月比
リート	96.3	-0.3
現金等	3.7	+0.3
合計	100.0	0.0

運用概況

当月末の基準価額は、14,274円（前月比+874円）となりました。

また、税引前分配金を再投資した場合の月間騰落率は、+6.5%となりました。

※ この資料の各グラフ・表に記載されている数値は、表示桁未満がある場合は四捨五入して表示しています。

※ この資料に記載されている構成比を示す比率は、注記がある場合を除き全てファンドの純資産総額を100%として計算した値です。

最終ページの「当資料のご利用にあたっての注意事項」を必ずご覧ください。

■ 設定・運用

 三井住友DSアセットマネジメント

三井住友・グローバル・リート・オープン（1年決算型）

【投信協会商品分類】 追加型投信／内外／不動産投信

作成基準日：2021年10月29日

基準価額の変動要因（円）

全体				リート要因				為替要因			
	計	インカム	キャピタル		計	インカム	キャピタル		寄与額		
リート	+542	+16	+526	上位	1 アメリカ	+327	+11	+316	上位	1 オーストラリアドル	+84
為替	+277	-	-		2 オーストラリア	+58	0	+58		2 アメリカドル	+81
分配金	0	-	-		3 カナダ	+44	+2	+42		3 カナダドル	+34
その他	+56	-	-		4 日本	+21	+3	+18		4 イギリスポンド	+28
合計	+874	+16	+526		5 ベルギー	+21	0	+21		5 ユーロ	+24
				下位	1 ドイツ	+4	0	+4	下位	1 香港ドル	+2
					2 フランス	+9	0	+9		2 シンガポールドル	+23
					3 スペイン	+11	0	+11			
					4 シンガポール	+13	-0	+13			
					5 香港	+15	0	+15			

※ 基準価額の月間変動額を主な要因に分解したもので概算値です。

基準価額の変動要因の推移（円）

	2021/05	2021/06	2021/07	2021/08	2021/09	2021/10	直近6ヵ月	直近12ヵ月
リート	+186	+327	+359	+104	-416	+542	+1,101	+4,343
インカム	+26	+52	+23	+47	+43	+16	+207	+390
キャピタル	+159	+276	+336	+58	-460	+526	+895	+3,953
為替	+95	-19	-121	-5	+115	+277	+343	+934
アメリカドル	+40	+42	-51	+17	+95	+81	+223	+412
ユーロ	+18	-18	-13	-4	+3	+24	+11	+94
オーストラリアドル	-1	-18	-29	-10	+4	+84	+29	+164
イギリスポンド	+12	-6	-1	-8	-3	+28	+23	+81
カナダドル	+17	-16	-14	-7	+6	+34	+20	+92
その他	+9	-3	-13	+7	+11	+25	+36	+91
分配金	0	0	0	0	0	0	0	0
その他	-19	-20	-19	-21	-19	+56	-41	-89
合計	+262	+289	+219	+79	-320	+874	+1,403	+5,189

ご参考 為替の推移（円）

	2021/05末	2021/06末	2021/07末	2021/08末	2021/09末	2021/10末
アメリカドル	109.8	110.6	109.5	109.9	111.9	113.7
ユーロ	133.7	131.6	130.1	129.7	129.9	132.8
オーストラリアドル	84.6	83.1	80.9	80.2	80.5	85.6
イギリスポンド	155.6	153.2	152.8	151.3	150.4	156.8
カナダドル	90.8	89.2	87.8	87.2	87.8	92.0

※ 為替レートは一般社団法人 投資信託協会が発表する仲値（TTM）です。

※ 作成時点のものであり、将来の市場環境の変動等をお約束するものではありません。

最終ページの「当資料のご利用にあたっての注意事項」を必ずご覧ください。

■ 設定・運用

 三井住友DSアセットマネジメント

※ このページはBNPパリバ・アセットマネジメント・グループから提供を受けたデータおよび情報を基に記載しています。

ポートフォリオ特性値(%)

	当月末	前月比
配当利回り	3.6	-0.1

- ※ 各組入銘柄の数値を加重平均した値です。
- ※ 配当利回りはBloombergのデータを基にした直近配当利回りです。
- ※ Bloombergに配当情報がない銘柄は除いて算出しています。
- ※ 上記は将来の運用成果をお約束するものではありません。

組入上位10カ国 (%)

国・地域	組入比率		配当利回り
	ファンド	参考指数	ファンド
1 アメリカ	39.2	40.0	3.2
2 日本	21.2	22.0	3.7
3 オーストラリア	10.1	10.4	4.7
4 シンガポール	6.1	6.2	6.2
5 カナダ	5.4	7.0	3.7
6 イギリス	5.1	5.0	2.7
7 フランス	3.1	3.3	5.1
8 ベルギー	1.9	1.8	1.6
9 スペイン	1.7	-	3.2
10 香港	1.7	3.4	4.2

組入上位10通貨 (%)

	当月末	前月比
1 アメリカドル	39.2	-0.2
2 日本円	21.2	-0.3
3 オーストラリアドル	10.1	+1.5
4 ユーロ	7.5	+0.5
5 シンガポールドル	6.1	-0.8
6 カナダドル	5.4	-0.0
7 イギリスポンド	5.1	+0.1
8 香港ドル	1.7	-1.1

セクター構成比率 (%)

	当月末	前月比
小売り	29.6	-0.3
複合	17.8	+3.2
産業用施設	15.0	+1.4
住宅	14.9	+0.3
オフィス	12.2	-3.2
ヘルスケア	2.3	-2.4
ホテル	2.2	-0.1
その他	2.2	+0.9

※ セクターはGPR社による分類です。

組入上位10銘柄 (%)

(組入銘柄数 61)

銘柄	国・地域	セクター	比率
1 リアルティ・インカム	アメリカ	小売り	3.6
2 デジタル・リアルティ・トラスト	アメリカ	産業用施設	3.2
3 リオカン・リート	カナダ	小売り	3.0
4 センター・グループ	オーストラリア	小売り	2.9
5 日本都市ファンド投資法人	日本	小売り	2.9
6 キムコ・リアルティ	アメリカ	小売り	2.8
7 ジャパンリアルエステイト投資法人	日本	オフィス	2.7
8 グラナイト・リアルエステイト	カナダ	産業用施設	2.4
9 WPキャリー	アメリカ	複合	2.3
10 プロロジス	アメリカ	産業用施設	2.2

※ このページはBNPパリバ・アセットマネジメント・グループから提供を受けたデータおよび情報を基に記載しています。

ファンドマネージャーコメント

＜市場動向＞

主要な地域、国別の市場動向は、以下の通りです。

米国リート市場は、新型コロナウイルスの新規感染者数が減少したことで、投資家がより経済の回復に対して確信度を高めたことなどから上昇しました。カナダ・リート市場は、米国同様に新規感染者数の減少が好感されて上昇しました。

欧州リート市場は、7-9月期の業績が堅調であったことなどが好感されて上昇しました。英国リート市場は、欧州同様に上昇しましたが、オフィスセクターが軟調に推移したことから、欧州と比較すると上昇幅は限定的となりました。

オーストラリア・リート市場は、月中旬以降一部の州でロックダウン（都市封鎖）が段階的に解除されるなど、経済正常化に向けた流れが好感されて上昇しました。シンガポール・リート市場は、新規感染者数が高止まり傾向にあるため行動制限の緩和は見送られたものの、渡航制限が緩和されたことが好感されて上昇しました。香港リート市場は、前月の大幅下落からの反発に加えて、国内の景気刺激策の効果もあり、小売売上高の回復が継続していることが好感されて上昇しました。

Jリート市場は、新規感染者数が大幅に減少している一方で、引き続き公募増資による需給悪化懸念がくすぶっていることなどから横ばいで推移しました。

為替市場では、主要投資対象通貨が円に対して上昇しました。

＜運用経過＞

当月は、アクティビア・プロパティーズ投資法人（日本/複合）について、7月に公表された決算内容が市場期待を下回ったことや8月に行った公募増資によって投資口価格が下落し、割安感が強まったことから新規購入しました。また、データセンターの需要が引き続き堅調であるとの見通しから、グローバルにデータセンターを手掛けるサイラスワン（米国/その他）を新規購入しました。一方で、7-9月期にオフィス系リートが軟調に推移する中でも堅調に推移したことから利益確定のため、日本ビルファンド投資法人（日本/オフィス）を全売却しました。また、ウェルタワ（アメリカ/ヘルスケア）について、長期的な高齢者向け住宅ビジネスのファンダメンタルズ（基礎的条件）には前向きな見通しを持っていますが、短期的には労働者不足の問題が生じていることなどを懸念して全売却しました。

※ 作成時点のものであり、将来の市場環境の変動等をお約束するものではありません。

最終ページの「当資料のご利用にあたっての注意事項」を必ずご覧ください。

■ 設定・運用



三井住友DSアセットマネジメント

※ このページはBNPパリバ・アセットマネジメント・グループから提供を受けたデータおよび情報を基に記載しています。

ファンドマネージャーコメント

＜市場の見通し＞

グローバル・リート市場は、短期的には新型コロナウイルスの感染状況や金利上昇に対する懸念などを背景に不安定な相場となる可能性があります。しかし、各国政府による財政刺激策や経済正常化の進展に加えて、今後の懸念材料の一つである金融緩和の縮小についても、各国の中央銀行による市場への影響を緩和するための対応が期待されるため、グローバルなリート市場は堅調な推移が期待されます。ポートフォリオの構築にあたっては、財務健全性が高く、利益成長が見込まれる質の高い銘柄に着目しながら、慎重なスタンスで臨みます。

※ 作成時点のものであり、将来の市場環境の変動等をお約束するものではありません。

最終ページの「当資料のご利用にあたっての注意事項」を必ずご覧ください。

■ 設定・運用

 三井住友DSアセットマネジメント

ファンドの特色

1. グローバル・リート・マザーファンド（以下「マザーファンド」といいます。）への投資を通じて、日本を含む世界各国の不動産投資信託（リート）に投資します。
2. 安定的かつ相対的に高い配当収益の確保を目指すために、賃貸事業収入比率の高い銘柄を中心に分散投資します。
賃貸事業収入比率は、賃貸事業収入の営業収益全体に占める割合で、この比率が高いほど、安定的な配当原資を確保していると考えられます。
ポートフォリオ全構成銘柄の平均賃貸事業収入比率の目標は75%以上とします。
賃貸事業収入比率＊：「賃貸事業収入÷営業収益」（実績ベース）
＊ 賃貸事業収入比率はリートが発表する決算データに基づいて、BNPパリバ・アセットマネジメント・グループが分析した数値によって計算されたものを使用します。
3. BNPパリバ・アセットマネジメント・グループの運用ノウハウを活用します。
BNPパリバ・アセットマネジメント・グループのBNPパリバ・アセットマネジメント・フランスにリートの運用指図に関する権限を委託します。また、同社に対して、J.P. モルガン・インベストメント・マネージメント・インクおよび三井住友DSアセットマネジメント株式会社が助言を行います。
運用委託先を「BNPパリバ・アセットマネジメント・グループ」ということがあります。なお、将来、BNPパリバ・アセットマネジメント・グループ内の組織変更等に伴い、運用委託先の形式的な変更が生じることがあります。
4. 実質外貨建資産については、原則として対円で為替ヘッジを行いません。

※ 資金動向、市況動向等によっては、上記のような運用ができない場合があります。

投資リスク

基準価額の変動要因

- 当ファンドは、値動きのある有価証券等に投資しますので、基準価額は変動します。したがって、投資者の投資元本は保証されているものではなく、基準価額の下落により、損失を被り、投資元本を割り込むことがあります。
- 運用の結果として信託財産に生じた利益および損失は、すべて投資者に帰属します。
- 投資信託は預貯金と異なります。また、一定の投資成果を保証するものではありません。
- 当ファンドの主要なリスクは以下の通りです。

■ 不動産投資信託（リート）に関するリスク

リートの価格は、不動産市況や金利・景気動向、関連法制度（税制、建築規制、会計制度等）の変更等の影響を受け変動します。また、リートに組み入れられている個々の不動産等の市場価値、賃貸収入等がマーケット要因によって上下するほか、自然災害等により個々の不動産等の毀損・滅失が生じる可能性もあります。さらに個々のリートは一般の法人と同様、運営如何によっては倒産の可能性もあります。これらの影響により、ファンドが組み入れているリートの価格が下落した場合、ファンドの基準価額が下落する要因となります。

■ 信用リスク

ファンドが投資している有価証券や金融商品に債務不履行が発生あるいは懸念される場合に、当該有価証券や金融商品の価格が下がったり、投資資金を回収できなくなったりすることがあります。これらはファンドの基準価額が下落する要因となります。

■ 為替変動リスク

外貨建資産への投資は、円建資産に投資する場合の通常のリスクのほかに、為替変動による影響を受けます。ファンドが保有する外貨建資産の価格が現地通貨ベースで上昇する場合であっても、当該現地通貨が対円で下落（円高）する場合、円ベースでの評価額は下落することがあります。為替の変動（円高）は、ファンドの基準価額が下落する要因となります。

投資リスク

■ カントリーリスク

海外に投資を行う場合には、投資する有価証券の発行者に起因するリスクのほか、投資先の国の政治・経済・社会状況の不安定化や混乱などによって投資した資金の回収が困難になることや、その影響により投資する有価証券の価格が大きく変動することがあり、基準価額が下落する要因となります。

■ 市場流動性リスク

ファンドの資金流入に伴い、有価証券等を大量に売買しなければならない場合、あるいは市場を取り巻く外部環境に急激な変化があり、市場規模の縮小や市場の混乱が生じた場合等には、必要な取引ができなかったり、通常よりも不利な価格での取引を余儀なくされることがあります。これらはファンドの基準価額が下落する要因となります。

その他の留意点

〔分配金に関する留意事項〕

- 分配金は、預貯金の利息とは異なり、ファンドの純資産から支払われますので、分配金が支払われると、その金額相当分、基準価額は下がります。
- 分配金は、計算期間中に発生した収益（経費控除後の配当等収益および評価益を含む売買益）を超えて支払われる場合があります。その場合、当期決算日の基準価額は前期決算日と比べて下落することになります。また、分配金の水準は、必ずしも計算期間におけるファンドの収益率を示すものではありません。
- 投資者のファンドの購入価額によっては、分配金の一部または全部が、実質的には元本の一部払戻しに相当する場合があります。ファンド購入後の運用状況により、分配金額より基準価額の値上がりが小さかった場合も同様です。
- 投資資産の市場流動性が低下することにより投資資産の取引等が困難となった場合は、ファンドの換金申込みの受け付けを中止すること、および既に受け付けた換金申込みを取り消すことがあります。



お申込みメモ

購入単位

お申込みの販売会社にお問い合わせください。

購入価額

購入申込受付日の翌営業日の基準価額

購入代金

販売会社の定める期日までにお支払いください。

換金単位

お申込みの販売会社にお問い合わせください。

換金価額

換金申込受付日の翌営業日の基準価額から信託財産留保額を控除した価額

換金代金

原則として、換金申込受付日から起算して5営業日目からお支払いします。

信託期間

無期限（2006年4月20日設定）

決算日

毎年1月17日（休業日の場合は翌営業日）

収益分配

決算日に、分配方針に基づき分配金額を決定します。委託会社の判断により分配を行わない場合もあります。

分配金受取りコース：原則として、分配金は税金を差し引いた後、決算日から起算して5営業日目までにお支払いいたします。

分配金自動再投資コース：原則として、分配金は税金を差し引いた後、無手数料で再投資いたします。

※販売会社によってはいずれか一方のみの取扱いとなる場合があります。

課税関係

- 課税上は株式投資信託として取り扱われます。
- 配当控除および益金不算入制度の適用はありません。

お申込不可日

以下のいずれかに当たる場合には、購入・換金のお申込みを受け付けません。

- ニューヨーク証券取引所の休業日
- ニューヨークの銀行の休業日
- オランダの祝祭日

ファンドの費用

投資者が直接的に負担する費用

- 購入時手数料
購入価額に**3.30%（税抜き3.00%）**を上限として、販売会社毎に定める手数料率を乗じた額です。詳しくは販売会社にお問い合わせください。
- 信託財産留保額
換金申込受付日の翌営業日の基準価額に**0.30%**を乗じた額です。

投資者が信託財産で間接的に負担する費用

- 運用管理費用（信託報酬）
ファンドの純資産総額に**年1.749%（税抜き1.59%）**の率を乗じた額です。
- その他の費用・手数料
ファンドが組み入れるリートの銘柄は将来にわたって固定されているものではなく、ファンドの投資者が間接的に支払う費用として、これらリートの資産から支払われる運用報酬、投資資産の取引費用等の上限額または予定額を表示することはできません。
また、以下のその他の費用・手数料について信託財産からご負担いただきます。
 - 監査法人等に支払われるファンドの監査費用
 - 有価証券の売買時に発生する売買委託手数料
 - 資産を外国で保管する場合の費用 等※上記の費用等については、運用状況等により変動するため、事前に料率、上限額等を示すことができません。
※監査費用の料率等につきましては請求目論見書をご参照ください。

※ 上記の手数料等の合計額については、保有期間等に応じて異なりますので、表示することができません。

税金

分配時

所得税及び地方税 配当所得として課税 普通分配金に対して20.315%

換金（解約）及び償還時

所得税及び地方税 譲渡所得として課税 換金（解約）時及び償還時の差益（譲渡益）に対して20.315%

- ※ 個人投資者の源泉徴収時の税率であり、課税方法等により異なる場合があります。法人の場合は上記とは異なります。
- ※ 外国税額控除の適用となった場合には、分配時の税金が上記と異なる場合があります。
- ※ 税法が改正された場合等には、税率等が変更される場合があります。税金の取扱いの詳細については、税務専門家等にご確認されることをお勧めします。

委託会社・その他の関係法人等

委託会社	ファンドの運用の指図等を行います。 三井住友DSアセットマネジメント株式会社 金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第399号 加入協会：一般社団法人投資信託協会、一般社団法人日本投資顧問業協会、 一般社団法人第二種金融商品取引業協会 ホームページ： https://www.smd-am.co.jp コールセンター： 0120-88-2976 [受付時間] 午前9時～午後5時（土、日、祝・休日を除く）
受託会社	ファンドの財産の保管および管理等を行います。 三井住友信託銀行株式会社
販売会社	ファンドの募集の取扱い及び解約お申込の受付等を行います。
投資顧問会社	ファンドの運用指図に関する権限の一部の委託を受け、投資信託財産の運用を行います。 BNPパリバ・アセットマネジメント・グループ

三井住友・グローバル・リート・オープン（1年決算型）

【投信協会商品分類】 追加型投信／内外／不動産投信

作成基準日：2021年10月29日

販売会社

販売会社名	登録番号	日本証券業協会	一般社団法人 金融商品取引業協会	日本一般社団法人 投資顧問業協会	金融先物取引業協会	一般社団法人 投資信託協会	備考
いちよし証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第24号	○		○			
a uカブコム証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第61号	○		○	○		
S M B C日興証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第2251号	○	○	○	○		
株式会社 S B I 証券	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第44号	○	○		○		
香川証券株式会社	金融商品取引業者 四国財務局長（金商）第3号	○					
東海東京証券株式会社	金融商品取引業者 東海財務局長（金商）第140号	○	○		○		
フィデリティ証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第152号	○		○			
松井証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第164号	○			○		
マネックス証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第165号	○	○	○	○		
楽天証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第195号	○	○	○	○		
ワイエム証券株式会社	金融商品取引業者 中国財務局長（金商）第8号	○					
株式会社青森銀行	登録金融機関 東北財務局長（登金）第1号	○					
株式会社仙台銀行	登録金融機関 東北財務局長（登金）第16号	○					
旭川信用金庫	登録金融機関 北海道財務局長（登金）第5号						
足利小山信用金庫	登録金融機関 関東財務局長（登金）第217号						
足立成和信用金庫	登録金融機関 関東財務局長（登金）第144号						
あぶくま信用金庫	登録金融機関 東北財務局長（登金）第24号						
尼崎信用金庫	登録金融機関 近畿財務局長（登金）第39号	○					
新井信用金庫	登録金融機関 関東財務局長（登金）第241号						
飯塚信用金庫	登録金融機関 福岡財務支局長（登金）第16号						
愛媛信用金庫	登録金融機関 四国財務局長（登金）第15号						
遠州信用金庫	登録金融機関 東海財務局長（登金）第28号						
大阪信用金庫	登録金融機関 近畿財務局長（登金）第45号						
川口信用金庫	登録金融機関 関東財務局長（登金）第201号						
川崎信用金庫	登録金融機関 関東財務局長（登金）第190号	○					
北伊勢上野信用金庫	登録金融機関 東海財務局長（登金）第34号						
北おおさか信用金庫	登録金融機関 近畿財務局長（登金）第58号						
桐生信用金庫	登録金融機関 関東財務局長（登金）第234号						
呉信用金庫	登録金融機関 中国財務局長（登金）第25号						
桑名三重信用金庫	登録金融機関 東海財務局長（登金）第37号						
湖東信用金庫	登録金融機関 近畿財務局長（登金）第57号						

最終ページの「当資料のご利用にあたっての注意事項」を必ずご覧ください。

■設定・運用


 三井住友DSアセットマネジメント

販売会社

販売会社名	登録金融機関	登録番号	日本証券業協会	一般社団法人 金融商品取引業協会	日本一般社団法人 投資顧問業協会	金融先物取引業協会 一般社団法人	一般社団法人 投資信託協会	備考
さがみ信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第191号						
滋賀中央信用金庫	登録金融機関	近畿財務局長（登金）第79号						
芝信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第158号						
城北信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第147号	○					
白河信用金庫	登録金融機関	東北財務局長（登金）第36号						
静岡信用金庫	登録金融機関	東海財務局長（登金）第43号	○					
高崎信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第237号						
玉島信用金庫	登録金融機関	中国財務局長（登金）第30号						
中南信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第195号						
東京東信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第179号	○					
東濃信用金庫	登録金融機関	東海財務局長（登金）第53号	○					
豊川信用金庫	登録金融機関	東海財務局長（登金）第54号						
長野信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第256号	○					
長浜信用金庫	登録金融機関	近畿財務局長（登金）第69号						
奈良信用金庫	登録金融機関	近畿財務局長（登金）第71号	○					
奈良中央信用金庫	登録金融機関	近畿財務局長（登金）第72号						
新潟信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第249号						
西中国信用金庫	登録金融機関	中国財務局長（登金）第29号						
沼津信用金庫	登録金融機関	東海財務局長（登金）第59号						
のと共栄信用金庫	登録金融機関	北陸財務局長（登金）第30号						
飯能信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第203号						
兵庫信用金庫	登録金融機関	近畿財務局長（登金）第81号	○					
平塚信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第196号						
水島信用金庫	登録金融機関	中国財務局長（登金）第48号						
横浜信用金庫	登録金融機関	関東財務局長（登金）第198号	○					

ベンチマークまたは参考指数に関する注意事項

- GPRグローバル・ハイ・インカム・リート・インデックスは、GPR社（オランダ）が公表する指数であり、その指数に関する著作権、知的財産権、その他一切の権利はGPR社（オランダ）に帰属します。また、当ファンドを同社が保証するものではありません。

当資料のご利用にあたっての注意事項

- 当資料は、三井住友DSアセットマネジメントが作成した販売用資料であり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。
- 当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。また、将来に関し述べられた運用方針・市場見通しも変更されることがあります。当資料は三井住友DSアセットマネジメントが信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。
- 当資料にインデックス・統計資料等が記載される場合、それらの知的所有権その他の一切の権利は、その発行者および許諾者に帰属します。
- 投資信託は、値動きのある証券（外国証券には為替変動リスクもあります。）に投資しますので、リスクを含む商品であり、運用実績は市場環境等により変動します。したがって元本や利回りが保証されているものではありません。
- 投資信託は、預貯金や保険契約と異なり、預金保険・貯金保険・保険契約者保護機構の保護の対象ではありません。また登録金融機関でご購入の場合、投資者保護基金の支払対象とはなりません。
- 当ファンドの取得のお申込みにあたっては、販売会社よりお渡しする最新の投資信託説明書（交付目論見書）および契約締結前交付書面等の内容をご確認の上、ご自身でご判断ください。投資信託説明書（交付目論見書）、契約締結前交付書面等は販売会社にご請求ください。また、当資料に投資信託説明書（交付目論見書）と異なる内容が存在した場合は、最新の投資信託説明書（交付目論見書）が優先します。